

ДОГОВОР

№ ПП-64...../.....26.10.2015г.

Днес, 26.10.....2015 г., в град Русе се сключи настоящият договор между:

1. **ОБЩИНА РУСЕ**, БУЛСТАТ: 000530632, с адрес: гр.Русе, пл. "Свобода" № 6, представлявана от **КМЕТА ДИМИТЪР НАКОВ**, Зам.-кмет на Община Русе, за Кмет на Община Русе съгласно Заповед №2480 от 18.09.2015 г., наричана по-долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. **МАРИНОВ-АРХ ЕООД**, ЕИК: BG117665849, със седалище и адрес на управление: гр. Русе, ул. Оборище 19, представлявано от **Татяна Маринова**, в качеството ѝ на **Управител**, наричана по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 101е от ЗОП, във връзка с проведена поръчка, възлагана чрез публична покана с предмет: **„Изготвяне на Инвестиционни технически проекти за обекти:**

- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект Общежитие за средношколци в град Русе“;**
- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект Общински детски център за култура и изкуство, град Русе;**
- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект ОДЗ „Райна Княгиня“, град Мартен“;**
- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект ОУ „Отец Паисий – град Мартен“.**

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. (1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава срещу заплащане на възнаграждение да изпълни обществена поръчка с предмет: **„Изготвяне на Инвестиционни технически проекти за обекти:**

- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект Общежитие за средношколци в град Русе“;**
- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект Общински детски център за култура и изкуство, град Русе;**
- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект ОДЗ „Райна Княгиня“, град Мартен“;**
- **„Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект ОУ „Отец Паисий – град Мартен“.**

(2) Изпълнението на поръчката, предмет на настоящия договор, ще се извърши в съответствие с Техническата спецификация и Техническото предложение, неразделна част от настоящия договор.

(3) Изработените по договора проекти, както и всички материали и съдържащата се в тях информация, са собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и по отношение на тях същият има правата по чл. 42, ал. 2 от Закона за авторското право и сродните му права.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.2. (1) Срокът на изпълнение предмета на обществената поръчка е 40 календарни дни, считано от предоставяне на изходни данни за проектиране и съгласно Техническото предложение на Изпълнителя, неразделна част от настоящия договор.

(2) Настоящият договор влиза в сила от датата на подписване от двете страни.

III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3. (1) Обща цена за извършването на предмета на поръчката е в размер на 65 800 (словом: шейсет и пет хиляди осемстотин) лева без ДДС или 78 960 (седемдесет и осем хиляди деветстотин и шейсет) лева с ДДС, съгласно Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

- За обект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект Общежитие за средношколци в град Русе“ – 21 700 лв./двадесет и една хиляди и седемстотин лева/ без ДДС и 26 040 лв./двадесет и шест хиляди и четиридесет лева/ с ДДС;
- За обект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект Общински детски център за култура и изкуство, град Русе – 10 700 лв./десет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС и 12 840 лв./дванадесет хиляди осемстотин и четиридесет лева/ с ДДС;
- За обект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект ОДЗ „Райна Княгиня“, град Мартен“ – 13 700 лв./тринадесет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС и 16 440 лв./шестнадесет хиляди четиристотин и четиридесет лева/ с ДДС;
- За обект „Прилагане на мерки за енергийна ефективност на обект ОУ „Отец Паисий – град Мартен“ – 19 700 лв./деветнадесет хиляди и седемстотин лева/ без ДДС и 23 640 лв./двадесет и три хиляди шестстотин и четиридесет лева/ с ДДС.

Чл.4. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща по банков път на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по чл. 3, ал. 1 от настоящия договор в срок до 20 дни, след представяне на следните документи:

- приемо-предавателен протокол, подписан от Изпълнителя и Възложителя;
- фактура.

(2) Плащанията ще се извършват по банков път по следната сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**:

IBAN сметка BG95UBBS80021084188112

ВІС код на банката UBBSBGSF

Банка:

Град/клон/офис:.....

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

Чл.5. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да изпълни предмета на настоящия договор в съответствие с техническата спецификация и офертата си, неразделна част от настоящия договор, както и в съответствие с всички нормативни актове за проектиране, действащи в страната.

Чл.6. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако при изпълнението на договора е нарушил императивни разпоредби на нормативните актове.

Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при откриване на пропуски, неточности и неясноти в спецификациите и да поиска съответните писмени инструкции.

Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предупреждава своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за възникването на проблеми, които могат да се отразят неблагоприятно на работата, увеличаване стойността на договора или забавяне на предвиденото време за извършване.

Чл. 9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи, изготвени в изпълнение на настоящия договор. Същите принадлежат и остават собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 10. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното в настоящия договор възнаграждение в посочените срокове и условия.

Чл. 11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи договор за подизпълнение, ако е обявил в офертата си ползването на подизпълнители, както и да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ информация за плащанията по договорите за подизпълнение.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

Чл.12. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. да приеме в срок изпълнените работи, съответстващи на действащите нормативни актове и на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съгласно настоящия договор и приложимите технически спецификации;

2. да заплати в договорените срокове и при условията на договора дължимите суми на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. да осигурява достъп до документи, необходими за изпълнение на предмета на договора;

4. да съдейства на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в хода на работата му като предоставя необходимата информация;

5. да заплати всички такси, свързани със съгласуване на изработените инвестиционни проекти;

6. да упражнява контрол върху ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без да нарушава неговата оперативна самостоятелност;

7. да дава писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързани с изпълнение на настоящия договор.

VI. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл.13. (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на непредвидени обстоятелства.

(2) Страната, която е засегната от непредвидени обстоятелства, следва в срок от 3 /три/ дни след установяване на обстоятелството, да уведоми писмено другата страна за началото им, както и да представи доказателства (съответните документи, издадени от компетентния орган) за появата, естеството и размера му и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който непредвидените обстоятелства спират изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране.

Чл.14. (1) В случаите на възпрепятстване на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ поради непредвидени обстоятелства да осъществява дейностите по настоящия договор, сроковете по договора спират да текат, като не може да се търси отговорност за неизпълнение или забава.

(2) Страните не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от непредвидени обстоятелства.

(3) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от непредвидени обстоятелства, за които е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието им, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на непредвидени обстоятелства и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани.

(4) Изпълнението на задълженията се възобновява след отпадане на събитията, довели до спирането му .

Чл.15. (1) В случай на непредвидени обстоятелства срокът за изпълнение на настоящия Договор се удължава с толкова дни, с колкото страната не е била в състояние да изпълнява договора поради тези обстоятелства.

(2) Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на непредвидените обстоятелства.

Чл.16. Непредвидени обстоятелства съгласно параграф 1, т.146 от ЗОП са обстоятелствата, вкл от извънреден характер, възникнали след сключването на договора, независимо от волята на страните, които не са могли да бъдат предвидени и правят невъзможно изпълнението на договорните условия.

VII. КОНТРОЛ И УКАЗАНИЯ

Чл.17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може по всяко време да осъществява контрол по изпълнението на настоящия договор, стига да не възпрепятства работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и да не нарушава оперативната му самостоятелност.

(2) Указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако са в нарушение на нормативни актове или водят до съществено отклонение от възложените работи.

VIII. НЕУСТОЙКИ И ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 18. (1) При пълно неизпълнение Изпълнителят дължи на Възложителя неустойка в размер на 20 % (двадесет процента) от стойността на договора.

(2) При забавено изпълнение на задълженията по настоящия договор неизправната страна дължи на другата неустойка в размер на 0,1 % (нула цяло и един процент) за всеки просрочен ден, но не повече от 20% (двадесет процента) от стойността на договора.

(3) При виновно неизпълнение на договора, неизправната страна дължи и обезщетение за претърпени загуби и пропуснати ползи, ако те превишават неустойките, предвидени с настоящия договор.

(4) За вреди в по-голям размер от размера на уговорените неустойки, страните имат право да търсят обезщетение по общия ред.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и за всяка вреда, свързана с неточно изпълнение на предмета на договора, довела до претенция или действие на трето лице срещу ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ урежда за своя сметка такава претенция или действие срещу ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като поема плащанията и разносните във връзка с воденето на всякакви съдебни производства и изпълнение на постановени решения или постигане на извънсъдебни споразумения при условие, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отпрати незабавно писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за такава претенция или действие.

IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.19. (1) Договорът се прекратява:

1. с изпълнението на всички задължения на страните;
2. по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
4. едностранно от Възложителя при условията на чл. 87 от ЗЗД, при неизпълнение на задълженията по договора от страна на Изпълнителя.

Чл.20. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати настоящия договор, ако в резултат на непредвидени обстоятелства не е в състояние да изпълни своите задължения.

Х. ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 21. (1) Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора.

(2) Правилото по предходната алинея не се прилага по отношение на задължителната информация, която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ следва да представи по реда, предвиден в ЗОП.

Чл.22. Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

Чл.23. Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Чл.24. За неуредените в настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

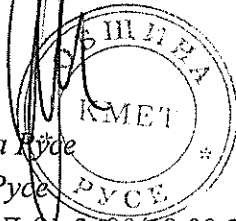
1. Оферта на Изпълнителя;
2. Техническо предложение на Изпълнителя;
3. Ценово предложение;
4. Техническа спецификация.

Настоящият договор се изготви и подписа в три еднообразни екземпляра – два за възложителя и един за изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ДИМИТЪР НАКОВ

Зам.-кмет на Община Русе
за Кмет на Община Русе
съгласно Заповед №РД-01-2480/18.09.2015 г.



ИЗПЪЛНИТЕЛ:

Татяна Маринова

Управител на

МАРИНОВ-АРХ ЕООД



САБИНА МИНКОВСКА

Началник отдел „ФС“